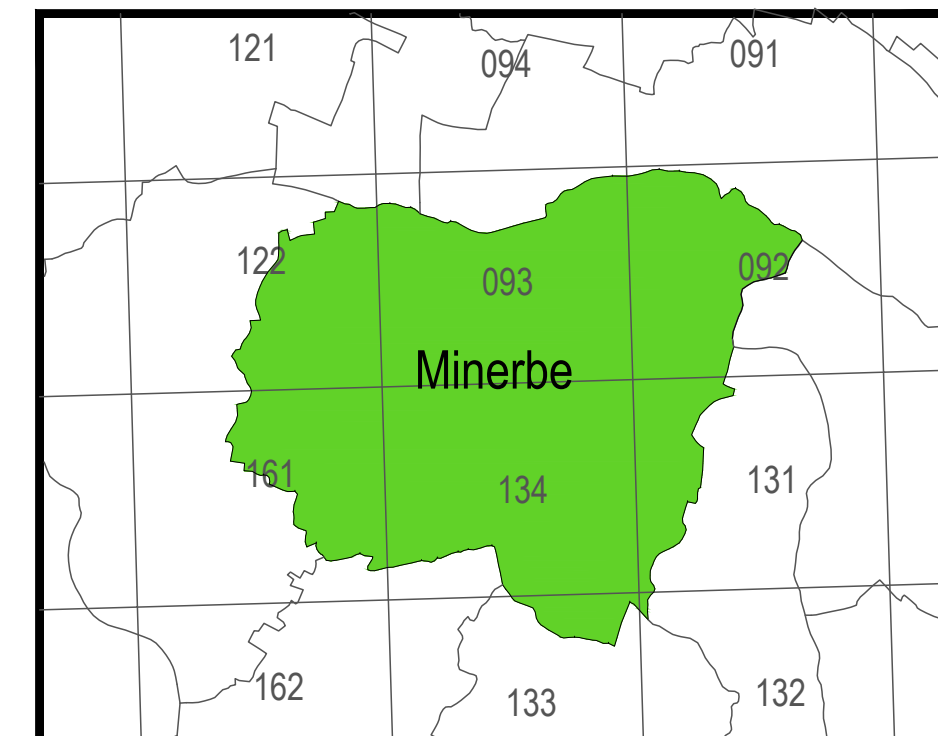


ZONIZZAZIONE E VINCOLI

Comune quadrante Nord



Per l'Amministrazione Comunale:
Il Sindaco
Andrea Girardi
Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Paolo Rossi
Ufficio Comunale di Piane
Geom. Maurizio Beltrame

Gruppo di Progettazione:
Società incaricata
PROJECT snc
via Mare Opesdale, 21 Rovigo


SOCIETÀ PER LA PROGETTAZIONE E LE ATTIVITÀ DI INGEGNERIA
S.p.A. - S.p.A. (S.p.A.)

Responsabile del progetto:
Arch. Paolo Cabozzo

Adeguamento alla Delibera C.C. di approvazione del Piano

LUGLIO 2019

UNI EN ISO 9001:2015  CERTQUALITY SISTEMA DI GESTIONE QUALITÀ CERTIFICATO certificato n. 0005	17/18.PU RESPONSABILE PROGETTO	rev. n.	data	motivo

LIMITI	
	Confini comunali
	Perimetro ATO
	ATO 1 - Capoluogo
	ATO 2 - Zone produttive
	ATO 3 - San
	ATO 4 - San
	Interventi codificati con Scheda Normale
	Obbligo di PUA preventivo
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE	
	Zona A - Centro Storico
	Zona A1 - Nuclei e insediamenti rurali di antica origine
	Zona B0 - Residenziale intensiva di completamento
	Zona B1 - Residenziale semiestensiva di completamento
	Zona B2 - Residenziale semiestensiva di completamento
	Zona B3 - Residenziale estensiva di completamento
	Zona C1 - Residenziale con P.U.A. approvato
	Zona C2 - Residenziale semiestensiva di progetto
	Zona C3 - Aree di Riqualificazione e Ricostruzione
	Zona D1A - Produttiva di completamento
	Zona D1B - Produttiva con PUA approvato
	Zona D1C - Terziaria di completamento
	Zona D1D - Commerciale con PUA approvato
	Zona D2A - Produttiva per impianti speciali
	Zona D3A - Agroindustriale di completamento
	Zona D3B - Agroindustriale con PUA approvato
	Attività produttive fuori zona
	Stabilimento a Rischio di Incidente Rilevante
	Zona E - Agricola
	Zona EA - Agricola periurbana
	Zona ES - Agricola con edificazione diffusa
	Zona EV - Agricola con attività florovivaistiche
	Zona F1A - Aree per attrezzature di interesse comune
	Zona F1B - Aree per attrezzature tecnologiche
	Zona F2 - Aree per istruzione
	Zona F3A - Verde pubblico attrezzato
	Zona F3B - Aree per impianti sportivi
	Zona F4 - Parcheggi pubblici
	Aree pedonali - percorsi ciclopedonali
	Parcheggi e piazzali privati
	Strade esistenti / di progetto
	Zona VM - Verde di mitigazione
	Verde privato vincolato
VINCOLI E TUTELE	
	Fascia di rispetto attrezzature tecnologiche
	Fascia di tutela paesaggistica corsi d'acqua
	Fascia di rispetto da allevamenti (numero scheda di riferimento)
	Metanodotti e fascia di rispetto
	Fascia di rispetto stradale e ferroviaria
ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA	
	Area di connessione naturalistica (buffer zone)
	Corridoi ecologici principali
	Corridoi ecologici secondari

